

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



COMUNE DI CARPINO

Sede: Via Mazzini, n. 44 - 71010 - CARPINO (FG)
<http://www.comune.carpino.fg.it> - pec: protocollo@comune.carpino.fg.it
Tel. (+39) 0884.900811 - Fax (+39) 0884.900811

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PNNR M4C1I1.1 - INVITO A PRESENTARE OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PROGETTO PER LA MESSA IN SICUREZZA E RICONVERSIONE DEL MERCATO COPERTO COMUNALE AD ASILO NIDO
CIG	B8470D7A55
CUP	D48H25000420006
Importo di gara	374.537,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n.350 del 16/09/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Carpino con protocolli nn. 929 del 17.09.2025, 930 del 17.09.2025, 931 del 17.09.2025, 932 del 17.09.2025, 933 del 17.09.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 09:00 del giorno 29.09.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 09:00 del giorno 29.09.2025;

- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Costruzioni Future Srl Tipo partecipazione:	VIA RAFFAELLO SANZIO, 24, Castelraimondo (MC), 62022	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CONSORZIO EDIL.ART. Tipo partecipazione:	STRADA DELLA BRUCIATA, 14/1, Senigallia (AN), 60019	25/09/2025 12:05	n.951 del 25/09/2025
CA.ME.CA. S.R.L. Tipo partecipazione:	Corso San Giovanni a Teduccio 655, Napoli (NA), 80146	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COSTRUZIONI LA TORRE SRL DI MICHELE LA TORRE Tipo partecipazione:	VIA SANT'ANTONIO ABATE 85 INT. 3, Monte Sant'Angelo (FG), 71037	28/09/2025 13:01	n.962 del 28/09/2025
C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO Tipo partecipazione:	Piazza Nicola Zingarelli, 4, Margherita di Savoia (BT), 76016	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 29 del mese di Settembre alle ore 09:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Marco Stefania, assistito da Lucia PICCININNO, dipendente del Comune di Carpino e Michela Costantina CONTE, dipendente del Comune di Carpino e segretario verbalizzante dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
CONSORZIO EDIL.ART. - P.IVA:02923150425 Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c) • LAPESCARA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:04480130717 (Mandante)	NO	///
COSTRUZIONI LA TORRE SRL DI MICHELE LA TORRE - P.IVA:03781130715 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	///

[Handwritten signatures]

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>CONSORZIO EDIL.ART. - P.IVA:02923150425</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c)</p> <ul style="list-style-type: none"> LAPESCARA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:04480130717 (Mandante) 	<p>Nome file: Busta Amm.va.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 66.08 MB</p> <p>Impronta MD5: de7f3df799d9da3f402688722de8b91 d</p>	AMMESSA
<p>COSTRUZIONI LA TORRE SRL DI MICHELE LA TORRE - P.IVA:03781130715</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta Amministrativa.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 104.27 MB</p> <p>Impronta MD5: ef60864ef8c9bf7b8fd03601933c39b 4</p>	AMMESSA

Alle ore 10.30 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta economica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Marco STEFANIA



I componenti:

Lucia PICCININNO

Lucia Piccinino

Componente e segretario verbalizzante

Michela Costantina CONTE

Michela Costantina Conte